

ALLEGATO A

SCHEDA TECNICA DI DETERMINAZIONE DELLE TARIFFE DEL TRIBUTO TARI (TASSA RIFIUTI)
ANNO 2023

1 CRITERIO DI CALCOLO DELLE TARIFFE DI DETERMINAZIONE DELLA TARI PER L'AMBITO DI ARTOGNE

Ai sensi delle disposizioni contenute nell'articolo 1 della Legge 147/2013 e del Regolamento comunale di istituzione e disciplina della Tari, il calcolo della tariffa rifiuti avviene in applicazione del metodo normalizzato contenuto nel DPR 158/99 e delle risultanze del PEF validato per l'anno 2023 (deliberazione ARERA 363/2021 MTR 2)

COSTI

COSTI			
Voce	Costo	Parziale	Totale
TCF-Tot.Ccosti fissi	251.178,00	0,00	36,85
TCV-Totale costi variabili	430.477,00	0,00	63,15
	681.655,00	0,00	100,00
Percentuale dei costi da coprire con le entrate tariffarie APPLICAZIONE DETRAZIONI	681.655,00		100,00
TCF-Tot.Ccosti fissi - MIUR 734,38	250.443,62		
TCV-Totale costi variabili - MIUR 1258,52	429.218,48		
	679.662,10		
TCF-Tot.Ccosti fissi ARTOGNE PAESE 74,37%	186.254,92		
TCV-Totale costi variabili ARTOGNE PAESE 74,37%	319.209,78		
	505.464,70		
Quota dei costi fissi da attribuire alle utenze domestiche (% di TCF)	69,71	129.837,45	
Quota dei costi fissi da attribuire alle utenze non domestiche (% di TCF)	30,29	56.417,47	
		186.254,92	
Quota dei costi variabili da attribuire alle utenze domestiche (% di TCV)	69,71	222.519,67	
Quota dei costi variabili da attribuire alle utenze non domestiche (% di TCV)	30,29	96.690,11	
		319.209,78	
TOTALE COSTI TE DOMESTICHE		352.357,12	
TOTALE COSTI NON DOM		153.107,58	
		505.464,70	
importo totale piano finanziario proposto, con iva su acquisti	681.655,00		
importo piano finanziario riparametrato	34.082,75		
Gettito atteso comprensivo 5% tributo provinciale	715.737,75		
Quantità totale rifiuti prodotta nel 2022	1.940.640		
Quantità rifiuti montecampione nel 2022	398.481		
Quantità rifiuti solo Artogne paese	1.542.159		
Quantità prodotta dalle attività ricavata con i coefficienti ministeriali Kd	467.127	30,29	0,3029
Quantità prodotta dalle utenze domestiche ricavata per differenza	1.075.032	69,71	0,6971

La tariffa di riferimento deve coprire tutti i costi afferenti al servizio di gestione dei rifiuti urbani e deve rispettare l'equivalenza contenuta nella deliberazione 363/2021

Ammontare del Piano Finanziario approvato per l'anno 2023: **681.655**

Applicazione della detrazione MIUR (scorporo TEFA): 1992,90

TOTALE PIANO DOPO LE DETRAZIONI: **679.662,10**

I costi attribuiti all'ambito territoriale di Artogne e all'ambito di Montecampione derivano dall'analisi effettuata nel 2018, assumendo le risultanze del pef 2019 articolato sulle due diverse realtà territoriali, sui costi della gestione rifiuti per i due diversi ambiti e ritenuti idonei anche per l'anno 2023 in ragione della immutata situazione di contesto, come comprova la stabilità di base imponibile, di produzione dei rifiuti e di costi del servizio.

Importo relativo all'ambito territoriale di Artogne art 14 comma 1 lettera a) del regolamento TARI dopo la detrazione: **euro 505.464,70**

Suddivisione della tariffa in parte fissa e parte variabile nella misura percentuale definita dal PEF.

La tariffa è composta da una quota determinata in relazione alle componenti essenziali del costo del servizio, riferite in particolare agli investimenti per le opere e dai relativi ammortamenti, e da una quota rapportata alle quantità di rifiuti conferiti, al servizio fornito, e all'entità dei costi di gestione.

La Tariffa si compone quindi di due parti:

$$\Sigma T = \Sigma TF + \Sigma TV$$

CF = 186.254,92 PARI AL 36,85%

CV= 319.209,78 PARI AL 63,15%

DATI SULLA PRODUZIONE DEI RIFIUTI DELL'AMBITO DI ARTOGNE

Kg complessivi conferiti nel 2022: 1.542.159

Kg attribuibili alle utenze NON DOMESTICHE calcolato con i coefficienti Kd = Kg. 467.127 pari a 30,29%

Kg attribuibili alle utenze DOMESTICHE calcolati per differenza = Kg. 1.075.032 pari a 69,71%

1.2 COEFFICIENTI Ka, Kb, Kc, Kd DPR 158/99

La determinazione delle tariffe relative alle utenze domestiche si fonda su coefficienti Ka (per la parte fissa) e Kb (per la parte variabile), il cui valore dipende dalle dimensioni del comune (fino a 5.000 abitanti, superiore a 5.000 abitanti) e dalla collocazione dell'ente nelle tre macroregioni Nord, Centro e Sud. Mentre il coefficiente Ka è individuato in misura fissa, derogabile ai sensi del comma 652 dell'articolo 1 della legge 147/2013, il parametro Kb è invece proposto in range delimitati all'interno di valori minimi e massimi. Analogamente, per le utenze non domestiche, la tariffa dipende da coefficienti di produzione potenziale Kc (per la parte fissa) e da intervalli di produzione Kd (per la parte variabile), entrambi determinati in range compresi tra un massimo e un minimo (Allegato 1, del D.P.R. n. 158 del 1999).

La determinazione dei valori applicati nel presente documento parte dall'equilibrio tariffario raggiunto nella distribuzione del carico 2022 e introduce dei correttivi al solo fine di redistribuire in maniera lineare gli incrementi derivati dal nuovo metodo ARERA di determinazione dei costi

Tabella dei coefficienti Ka applicati alle utenze domestiche.

Ai sensi del comma 652 dell'articolo 1 della legge 147/2013, i coefficienti Ka del DPR 158/99 sono stati rideterminati al fine di redistribuire l'incremento in modalità lineare tra i diversi nuclei famigliari per attenuare l'effetto derivante dalla modifica dell'articolazione dei costi fissi rispetto ai variabili

n. componenti il nucleo, superfici	Ka applicato
1	0,76
2	0,85
3	0,90
4	1,50
5	1,60
6 o Più	1,30
Totale	

Tabella dei coefficienti Kb applicati alle utenze domestiche

La riduzione del coefficiente al di sotto del minimo è ammesso sulla base del comma 652. I Kb sono quello dell'anno 2022

n. componenti il nucleo	Kb min-max - med	Kb applicato
1	0,6-1,0 - 0,8	0,65
2	1,4-1,8 - 1,6	1,40
3	1,8-2,3 - 2	1,70
4	2,2-3,0 - 2,6	2,20
5	2,9-3,6 - 3,2	2,47
6 o piu'	3,4-4,1 - 3,7	2,60

Tabella dei coefficienti Kc e Kd applicati alle utenze non domestiche per il 2022, corretti al ribasso per attenuare l'incremento dovuto alla riduzione delle superfici imponibili. Per la determinazione ci si avvale della possibilità di riduzione oltre il minimo, nel limite del 50%, come previsto dal comma 652 dell'articolo 1 della legge 147/2013

TIPOLOGIA DI ATTIVITA'	Kc Min	Kc max	Kc applicato	Kd min	Kd max	Kd applicato
01 Musei, Biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,31	0,51	0,16	2,60	4,20	1,30
02 Campeggi, Distributori carburanti, impianti sportivi, magazzini non inquadabili in altre tipologie	0,67	0,80	0,67	5,51	6,55	6,55
03 Stabilimenti balneari	0,38	0,63	0,38	3,11	5,20	5,20
04 Esposizioni, autosaloni	0,30	0,43	0,35	2,50	3,55	3,55
05 Alberghi con ristorante	1,07	1,33	1,33	8,79	10,93	11,20
06 Alberghi senza ristorante	0,80	0,91	0,91	6,55	7,49	7,84
07 Case di cura e riposo	0,95	1,00	1,00	7,82	8,19	9,01
08 Uffici, agenzie	1,00	1,13	1,00	8,21	9,30	10,23
09 Banche ed Istituti di credito e studi professionali	0,55	0,58	0,68	4,50	4,78	7,17
10 Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	0,87	1,11	0,87	7,11	9,12	9,94
11 Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1,07	1,52	1,07	8,80	12,45	13,70
12 Attiv. Artig. tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere	0,72	1,04	0,60	5,90	8,50	5,40
13 Carrozzerie, autofficine, elettrauto	0,92	1,16	1,16	7,55	9,48	9,38
14 Attivita' Industriali con capannoni di produzione	0,43	0,91	0,43	3,50	7,50	4,95
15 Attivita' artigianali di produzione beni specifici	0,55	1,09	0,70	4,50	8,92	5,60
16 Ristoranti, Trattorie, osterie, Pizzerie,	4,84	7,42	2,90	39,67	60,88	22,00
17 Bar, Caffè, Pasticceria	3,64	6,28	1,82	29,82	51,47	20,87
18 Supermercato, Pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	1,76	2,38	1,94	14,43	19,55	21,56
19 Plurilicenze alimentari e/o miste	1,54	2,61	1,54	12,59	21,41	22,40
20 Ortofrutta, Pescherie, Fiori e piante	6,06	10,44	3,03	49,72	85,60	40,71
21 Discoteche, Night club	1,04	1,64	1,04	8,56	13,45	12,78

1.3 BANCA DATI DELLE UTENZE A MARZO 2023 (Fonte Ufficio tributi UTENZE TARI).

La banca dati delle utenze è quella gestita dal Comune di Artogne, ufficio tributi. Ai fini della distribuzione tariffaria, le superfici e i nuclei sono stati riparametrati per calcolare gli effetti dell'agevolazione sul compostaggio domestico, sulle utenze distanti dal punto di raccolta e sull'avvio al recupero.

Per il calcolo relativo all'anno 2023, sono state considerate le risultanze di nuclei e superfici estratte a MARZO 2023 in ragione degli effetti derivanti dal d lgs 116/2020

DISTRIBUZIONE DELLE SUPERFICI

UTENZE DOMESTICHE

n. componenti il nucleo, superfici	Num. Nuclei	Superficie Totale (mq)	Ka applicato	Superficie corretta da Ka
1	712	77275,1	0,76	58960,9013
2	435	55788,97	0,85	47420,6245
3	316	43679,4	0,90	39311,46
4	214	27778,8	1,50	41668,2
5	47	6931	1,60	11089,6
6 o Più	10	1788	1,30	2324,4
Totale	1.734,00	213.241,27		200775,1858

UTENZE NON DOMESTICHE ARTOGNE

UTENZE NON DOMESTICHE

Attività'	Superf. Totale (mq) 2022
01 Musei, Biblioteche, scuole ecc..	2.420
02 Campeggi distributori carburanti impianti sportivi	220
03 stabilimenti balneari	0
04 Esposizione autosaloni	4.607
05 Alberghi con rist	0
06 Alberghi senza rist	53
07 Case di cura e riposo	1.370
08 Uffici agenzie e studi prof	2.590
09 Banche ed Istituti di credito	394
10 Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	6.338
11 Edicole, farmacie, tabaccaio, plurilic	319
12 Attiv. Artig. tipo botteghe: falegname idraulico fabbri, elettricista	2.500
13 Carrozzerie, autofficine, elettrauto	2.833
14 Attività Industriali con capannoni di prod	21.846
15 Attività artigianali di produzione beni specifici	14.240
16 Ristoranti, Trattorie, Pizzerie, pub	749
17 Bar, Caffè, Pasticcerie ..	989
18 Supermercato, Pane, pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alim	2.336
19 Plurilicenze alimentari e/o miste	472
20 Ortofrutta, Pescherie, Fiori e piante, pizze al taglio	264
21 Discoteche, Night club	0
Totale	64.539,50

1.4 CALCOLO DELLA TARIFFA

CALCOLO TARIFFA FISSA UTENZE DOMESTICHE ARTOGNE

Quota Fissa UtENZE Domestiche 2023

Totale Tariffa Fissa totale

Tariffa fissa domestiche

Tf = Qu Quota Fissa Ut. Domest. **129.837,45** **Quf=Costi fissi/Sup_co** **0,6467**

Composiz. Nuclei	Ka applic.	z/mq. (Quf*Ka) (L./100	introito utenze domestiche
Nuclei con 1 compon.	0,76	0,4934	38.128,88
" " 2 "	0,85	0,5497	30.666,01
" " 3 "	0,90	0,5820	25.421,96
" " 4 "	1,50	0,9700	26.946,02
" " 5 "	1,60	1,0347	7.171,43
" " 6 o piu'	1,30	0,8407	1.503,14
			129.837,45

CALCOLO TARIFFA VARIABILE UTENZE DOMESTICHE ARTOGNE

Quota Variabile UtENZE Domestiche 2023

Utenze Domestiche

Totale Tariffa Variabile:

TVd = Quv * Kb * Cu Totale tariffa **222.519,67**

Quv = Quantità rifiuti prodotta dalle utenze dom/tot. Nuclei corretti per Kd

Cu= costi variabili ute. Dom./quantità totale rifiuti prodotta dalle stesse

n. componenti il nucleo	Num. Nuclei	Kb min-max - med	Kb applicato	Nuclei Totali corretti da Kb
1	712	0,6-1,0 - 0,8	0,65	462,80
2	435	1,4-1,8 - 1,6	1,40	609,00
3	316	1,8-2,3 - 2	1,70	537,20
4	214	2,2-3,0 - 2,6	2,20	470,80
5	47	2,9-3,6 - 3,2	2,47	116,09
6 o piu'	10	3,4-4,1 - 3,7	2,60	26,00
Totale	1.734		Abit Equival ==>	2.221,89

quantità rifiuti ute dom 1.075.032

Quv = 483,8367

Cu = 0,2070

Composiz. Nuclei	Kb applic.	TVd = Quota variabile unitaria a carico del nucleo (Quv*Cu*Kb)	Numero nuclei	Gettito Totale
Nuclei con 1 compon.	0,65	65,0967	712	46.349
" " 2 "	1,40	140,2084	435	60.991
" " 3 "	1,70	170,2530	316	53.800
" " 4 "	2,20	220,3274	214	47.150
" " 5 "	2,47	247,3676	47	11.626
" " 6 o piu'	2,60	260,3869	10	2.604
			1.734	222.519,674

CALCOLO DELLA TARIFFA PER LE UTENZE NON DOMESTICHE

UTENZE NON DOMESTICHE			
Tf = Qaf * S * Kc	CF+CV	153.107,58	
Tv= Cu*S*Kd			
COSTI FISSI	COSTI FISSI	56.417,47	96.690,11
	Quota Unit. Fissa (Qaf)= CF/Sup_corr etta	1,2146	0,2070

TIPOLOGIA DI ATTIVITA'	Kc applicato	S*KC	Prz. al mq. (Qaf*Kc):	Gettito quota fissa	Kd applicato	Superficie Totale (mq)	Quantita' Tot. Stimata Rifiuti (superf.tot.*Kd)	Costo/Mq per categ. (CU*Kd)	GETTITO TARIFFA VARIABILE	GETTITO
01 Musei, Biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,16	387,20	0,1943	470,28	1,30	2.420,00	3.146,00	0,2691	651,19	1.121,47
02 Campeggi, Distributori carburanti, impianti sportivi, magazzini non inquadabili in altre tipologie	0,67	147,40	0,8138	179,03	6,55	220,00	1.441,00	1,3558	298,27	477,30
03 Stabilimenti balneari	0,38	0,00	0,4615	0,00	5,20	0,00	0,00	1,0763	0,00	0,00
04 Esposizioni, autosaloni	0,35	1.612,45	0,4251	1.958,43	3,55	4.607,00	16.354,85	0,7348	3385,27	5.343,70
05 Alberghi con ristorante	1,33	0,00	1,6154	0,00	11,20	0,00	0,00	2,3183	0,00	0,00
06 Alberghi senza ristorante	0,91	48,23	1,1053	58,58	7,84	53,00	415,52	1,6228	86,01	144,59
07 Case di cura e riposo	1,00	1.370,00	1,2146	1.663,96	9,01	1.370,00	12.342,33	1,8648	2554,73	4.218,69
08 Uffici, agenzie	1,00	2.590,00	1,2146	3.145,73	10,23	2.590,00	26.495,70	2,1175	5484,32	8.630,05
09 Banche ed Istituti di credito e studi professionali	0,68	267,58	0,8259	324,99	7,17	393,50	2.821,40	1,4841	584,00	908,99
10 Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	0,87	5.514,06	1,0567	6.697,20	9,94	6.338,00	63.004,79	2,0576	13041,29	19.738,49
11 Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1,07	341,33	1,2996	414,57	13,70	319,00	4.368,71	2,8347	904,27	1.318,84
12 Attiv. Artig. tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere	0,60	1.500,00	0,7287	1.821,85	5,40	2.500,00	13.500,00	1,1177	2794,35	4.616,20
13 Carrozzerie, autofficine, elettrauto	1,16	3.286,28	1,4089	3.991,41	9,38	2.833,00	26.573,54	1,9416	5500,43	9.491,84
14 Attivita' Industriali con capannoni di produzione	0,43	9.393,78	0,5223	11.409,38	4,95	21.846,00	108.115,85	1,0244	22378,78	33.788,16
15 Attivita' artigianali di produzione beni specifici	0,70	9.968,00	0,8502	12.106,80	5,60	14.240,00	79.744,00	1,1591	16506,12	28.612,92
16 Ristoranti, Trattorie, osterie, Pizzerie,	2,90	2.175,10	3,5271	2.641,80	22,00	749,00	16.478,00	4,5538	3410,76	6.052,56
17 Bar, Caffè, Pasticceria	1,82	1.799,98	2,2105	2.186,20	20,87	989,00	20.640,43	4,3199	4272,34	6.458,54
18 Supermercato, Pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	1,94	4.522,50	2,3514	5.492,87	21,56	2.336,00	50.364,16	4,4627	10424,82	15.917,69
19 Plurilicenze alimentari e/o miste	1,54	726,88	1,8704	882,84	22,40	472,00	10.572,80	4,6366	2188,45	3.071,29
20 Ortofrutta, Pescherie, Fiori e piante	3,03	799,92	3,6801	971,56	40,71	264,00	10.747,97	8,4269	2224,71	3.196,27
21 Discoteche, Night club	1,04	0,00	1,2631	0,00	12,78	0,00	0,00	2,6448	0,00	0,00
		46.450,68		56.417,48		64.539,50	467.127,04		96.690,11	153.107,59

1. CRITERIO DI CALCOLO DELLE TARIFFE DI DETERMINAZIONE DELLA TARI PER L'AMBITO DI ARTOGNE MONTECAMPIONE

Ai sensi del comma 652 dell'articolo 1 della Legge 147/2013 il comune, in alternativa ai criteri indicati nel comma precedente, può commisurare la tariffa alle quantità e qualità medie ordinarie di rifiuti prodotti per unità di superficie, in relazione agli usi e alla tipologia delle attività svolte nonché al costo del servizio sui rifiuti.

La tariffa di riferimento deve coprire tutti i costi afferenti al servizio di gestione dei rifiuti urbani e deve rispettare l'equivalenza contenuta nella deliberazione 363/2021

Ammontare del Piano Finanziario approvato per l'anno 2023: 681.655

Applicazione della detrazione MIUR (scorporo TEFA): 1992,90

TOTALE PIANO DOPO LE DETRAZIONI: 679.662,10

I costi attribuiti all'ambito territoriale di Artogne e all'ambito di Montecampione derivano dall'analisi effettuata nel 2018, assumendo le risultanze del pef 2019 articolato sulle due diverse realtà territoriali, sui costi della gestione rifiuti per i due diversi ambiti e ritenuti idonei anche per l'anno 2023 in ragione della immutata situazione di contesto, come comprova la stabilità di base imponibile, di produzione dei rifiuti e di costi del servizio.

Importo relativo all'ambito territoriale di Artogne Montecampione art 14 comma 1 lettera b) del regolamento TARI: **174.197,40**

Di cui

CF = **64.188,70** PARI AL 36,85%

CV= **110.008,70** PARI AL 63,15 %

La tariffa è composta da una quota determinata in relazione alle componenti essenziali del costo del servizio, riferite in particolare agli investimenti per le opere e dai relativi ammortamenti, e da una quota rapportata alle quantità di rifiuti conferiti, al servizio fornito, e all'entità dei costi di gestione.

La Tariffa si compone quindi di due parti definite dalla deliberazione 363/2021:

$$\Sigma T = \Sigma TF + \Sigma TV$$

DATI SULLA PRODUZIONE DEI RIFIUTI

Kg complessivi conferiti nel 2022: 398.481

Kg attribuibili alle utenze NON DOMESTICHE calcolato con i coefficienti Kd = Kg. 39.638 pari a 9,95%

Kg attribuibili alle utenze DOMESTICHE calcolati per differenza = Kg. 358.843 pari a 90,05%

2.1 COSTI

COSTI			
TCF-Tot.Ccosti fissi	251.178,00	0,00	36,85
TCV-Totale costi variabili	430.477,00	0,00	63,15
	681.655,00	0,00	100,00
Percentuale dei costi da coprire con le entrate tariffarie	681.655,00		100,00
TCF-Tot.Ccosti fissi - MIUR 734,38	250.443,62		
TCV-Totale costi variabili - MIUR 1258,52	429.218,48		
	679.662,10		
TCF-Tot.Ccosti fissi MONTECAMPIONE	64.188,70		
TCV-Totale costi variabili MONTECAMPIONE	110.008,70		
	174.197,40		
Quota dei costi fissi da attribuire alle utenze domestiche	90,05	57.803,63	
Quota dei costi fissi da attribuire alle utenze non domestiche	9,95	6.385,07	
		64.188,70	
Quota dei costi variabili da attribuire alle utenze domestiche	90,05	99.065,76	
Quota dei costi variabili da attribuire alle utenze non domestiche (% di TCV)	9,95	10.942,94	
		110.008,70	
TOTALE COSTI TE DOMESTICHE		156.869,39	
TOTALE COSTI NON DOM		17.328,00	
		174.197,40	0,00
Quantità totale rifiuti prodotta nel 2022 MONTECAMPIONE DATI VCS	398.481		
Quantità prodotta dalle attività ricavata con i coefficienti ministeriali Kd	39.638	9,95	0,0995
Quantità prodotta dalle utenze domestiche ricavata per differenza	358.843	90,05	0,9005

2.2 SUPERFICI

Nel caso dell'ambito territoriale di Artogne Montecampione, come individuato dal regolamento Tari, la realtà si caratterizza per assenza di abitazioni ad uso annuale continuativo e prevalenza, quasi totale, di abitazioni e attività a disposizione caratterizzate dall'uso turistico. A questo si aggiunge la presenza di numerose abitazioni in multiproprietà, altra situazione che rende inadeguato il parametro del nucleo familiare.

Per questa ragione si sceglie un criterio di calcolo più uniforme sfruttando l'ampia disposizione del citato comma 652, mediante calcolo della tariffa fissa e della tariffa variabile con unico parametro della superficie, rapportato ai costi fissi e ai costi variabili.

Non sono applicate riduzioni per stagionalità in quanto tutte le abitazioni e le attività in essere non sono stabilmente attive, situazione che neutralizzerebbe l'applicazione di un abbattimento per uso non continuativo.

SUPERFICI. Il lavoro svolto sull'intero territorio per l'emissione delle bollette ha permesso di definire con maggiore certezza le superfici effettive tassabili in ragione delle dichiarazioni e degli avvisi di pagamento emessi. Per quanto riguarda le attività economiche, la banca dati è stata aggiornata alle superfici dichiarate, inferiore rispetto a quelle utilizzate nell'anno precedente.

DISTRIBUZIONE DELLE SUPERFICI

UTENZE DOMESTICHE METODO PRODUZIONE MEDIA ORDINARIA

SUPERFICI DANCA DATI UTENZE

107.109,00

UTENZE NON DOMESTICHE dato aggiornato 2023

Attivita'	Superf. Totale (mq) 2023
01 Musei, Biblioteche, scuole ecc..	0
02 Campeggi distribuori carburanti impianti sportivi	0
03 stabilimenti balneari	0
04 Esposizione autosaloni	596
05 Alberghi con rist	0
06 Alberghi senza rist	250
07 Case di cura e riposo	0
08 Uffici agenzie e studi prof	442
09 Banche ed Istituti di credito	0
10 Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	793
11 Edicole, farmacie, tabaccaio, plurilic	0
12 Attiv. Artig. tipo botteghe: falegname idraulico fabbri, elettricista	45
13 Carrozzerie, autofficine, elettrauto	0
14 Attivita' Industriali con capannoni di prod	0
15 Attivita' artigianali di produzione beni specifici	0
16 Ristoranti, Trattorie, Pizzerie, pub	753
17 Bar, Caffè, Pasticcerie ..	535
18 Supermercato, Pane, pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi a	297
19 Plurilicenze alimentari e/o miste	0
20 Ortofrutta, Pescherie, Fiori e piante, pizze al taglio	0
21 Discoteche, Night club	0
Totale	3.711,00

2.3 COEFFICIENTI KD

I coefficienti Kc e Kd per il calcolo della tariffa fissa e della tariffa variabile assumono a riferimento i dati di partenza dell'ultima delibera tariffaria, con modifiche su alcuni coefficienti Kd finalizzati a ridurre il carico dei costi alle utenze non domestiche in ragione delle scarse superfici disponibili e della prevalenza delle utenze domestiche.

TIPOLOGIA DI ATTIVITA'	Kc Min	Kc max	Kc appl	Kd min	Kd max	Kd applicato
01 Musei, Biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,31	0,51	0,31	2,60	4,20	2,94
02 Campeggi, Distributori carburanti, impianti sportivi	0,67	0,80	0,67	5,51	6,55	6,23
03 Stabimenti balneari	0,38	0,63	0,38	3,11	5,20	3,51
04 Esposizioni, autosaloni	0,30	0,43	0,30	2,50	3,55	2,83
05 Alberghi con ristorante	1,07	1,33	1,07	8,79	10,93	9,93
06 Alberghi senza ristorante	0,80	0,91	0,80	6,55	7,49	7,40
07 Case di cura e riposo	0,95	1,00	0,95	7,82	8,19	8,84
08 Uffici, agenzie, studi professionali	1,00	1,13	1,00	8,21	9,30	9,28
09 Banche ed Istituti di credito	0,55	0,58	0,55	4,50	4,78	5,09
10 Negozi abbigliamento, calzature,libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	0,87	1,11	0,87	7,11	9,12	4,00
11 Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1,07	1,52	1,07	8,80	12,45	9,94
12 Attiv. Artig. tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere	0,72	1,04	0,72	5,90	8,50	6,67
13 Carrozzerie, autofficine, elettrauto	0,92	1,16	0,92	7,55	9,48	8,53
14 Attivita' Industriali con capannoni di produzione	0,43	0,91	0,43	3,50	7,50	3,96
15 Attivita' artigianali di produzione beni specifici	0,55	1,09	0,55	4,50	8,92	5,09
16 Ristoranti, Trattorie, osterie, Pizzerie,	2,90	7,42	2,90	39,67	60,88	22,41
17 Bar, Caffè, Pasticceria	1,82	6,28	1,82	29,82	51,47	16,85
18 Supermercato, Pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	1,76	2,38	1,76	14,43	19,55	8,90
19 Plurilicenze alimentari e/o miste	1,54	2,61	1,54	12,59	21,41	7,91
20 Ortofrutta, Pescherie, Fiori e piante	6,06	10,44	6,06	49,72	85,60	28,09
21 Discoteche, Night club	1,04	1,64	1,04	8,56	13,45	9,67

2.4 TARIFFA FISSA UTENZE DOMESTICHE

Quota Fissa Utenze Domestiche 2023	
Tariffa fissa domestiche	
costi fissi	57.803,63
superfici	107.109,00
Quf=Costi fissi/Superficie	0,5397

2.5 TARIFFA VARIABILE UTENZE DOMESTICHE

Quota Variabile Utenze Domestiche 2023	
Utenze Domestiche	
Totale Tariffa Variabile:	99.065,76
produzione media quantità/sup	3,35
CU	0,2761
SUPERFICIE	107.109,00
TVD Costi variabili/superficie	0,9249
	99.065,7594

2.6 TARIFFA FISSA E TARIFFA VARIABILE UTENZE NON DOMESTICHE

UTENZE NON DOMESTICHE													
Tf = Qaf * S * Kc	CF+CV												
Tv = Cu*S*Kd													
COSTI FISSI													
Quota Unit. Fissa (Qaf)= CF/Sup_corretta													
COSTI VARIABILI													
CU = CV/Quantità rifiuti													

TIPOLOGIA DI ATTIVITA'	Kc Min	Kc max	Kc appl	Gettito quota fissa	Kd min	Kd max	Kd applicato	Superficie Totale (mq)	Quantita' Tot. Stimata Rifiuti (superf.tot.*Kd)	Costo/M q per categ. (CU*Kd)	GETTITO TARIFFA VARIABILE	GETTITO
01 Musei, Biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,31	0,51	0,31	0,00	2,60	4,20	2,94	0,00	0,00	0,8111	0,00	0,00
02 Campeggi, Distributori carburanti, impianti sportivi	0,67	0,80	0,67	0,00	5,51	6,55	6,23	0,00	0,00	1,7189	0,00	0,00
03 Stabilimenti balneari	0,38	0,63	0,38	0,00	3,11	5,20	3,51	0,00	0,00	0,9702	0,00	0,00
04 Esposizioni, autosaloni	0,30	0,43	0,30	218,57	2,50	3,55	2,83	596,00	1.683,70	0,7799	464,82	683,39
05 Alberghi con ristorante	1,07	1,33	1,07	0,00	8,79	10,93	9,93	0,00	0,00	2,7421	0,00	0,00
06 Alberghi senza ristorante	0,80	0,91	0,80	244,49	6,55	7,49	7,40	250,00	1.850,38	2,0433	510,83	755,32
07 Case di cura e riposo	0,95	1,00	0,95	0,00	7,82	8,19	8,84	0,00	0,00	2,4395	0,00	0,00
08 Uffici, agenzie, studi professionali	1,00	1,13	1,00	540,32	8,21	9,30	9,28	442,00	4.100,57	2,5612	1132,04	1.672,36
09 Banche ed Istituti di credito	0,55	0,58	0,55	0,00	4,50	4,78	5,09	0,00	0,00	1,4038	0,00	0,00
10 Negozi abbigliamento, calzature,libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	0,87	1,11	0,87	843,37	7,11	9,12	4,00	793,00	3.172,00	1,1043	875,69	1.719,06
11 Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1,07	1,52	1,07	0,00	8,80	12,45	9,94	0,00	0,00	2,7452	0,00	0,00
12 Attiv. Artig. tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere	0,72	1,04	0,72	39,61	5,90	8,50	6,67	45,00	300,02	1,8406	82,83	122,44
13 Carrozzerie, autofficine, elettrauto	0,92	1,16	0,92	0,00	7,55	9,48	8,53	0,00	0,00	2,3553	0,00	0,00
14 Attivita' Industriali con capannoni di produzione	0,43	0,91	0,43	0,00	3,50	7,50	3,96	0,00	0,00	1,0919	0,00	0,00
15 Attivita' artigianali di produzione beni specifici	0,55	1,09	0,55	0,00	4,50	8,92	5,09	0,00	0,00	1,4038	0,00	0,00
16 Ristoranti, Trattorie, osterie, Pizzerie,	2,90	7,42	2,90	2.669,43	39,67	60,88	22,41	753,00	16.873,15	6,1862	4658,17	7.327,60
17 Bar, Caffè, Pasticceria	1,82	6,28	1,82	1.190,29	29,82	51,47	16,85	535,00	9.013,84	4,6513	2488,45	3.678,74
18 Supermercato, Pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	1,76	2,38	1,76	638,99	14,43	19,55	8,90	297,00	2.644,61	2,4582	730,10	1.369,09
19 Plurilicenze alimentari e/o miste	1,54	2,61	1,54	0,00	12,59	21,41	7,91	0,00	0,00	2,1837	0,00	0,00
20 Ortofrutta, Pescherie, Fiori e piante	6,06	10,44	6,06	0,00	49,72	85,60	28,09	0,00	0,00	7,7553	0,00	0,00
21 Discoteche, Night club	1,04	1,64	1,04	0,00	8,56	13,45	9,67	0,00	0,00	2,6704	0,00	0,00
				6.385,07				3.711,00	39.638,25		10.942,94	17.328,01

SCHEMA TARIFFARIO RIPORTATO IN FORMA SINTETICA
UTENZE DOMESTICHE TARIFFA PER L'AMBITO DI ARTOGNE

Numero componenti il nucleo	TARIFFA FISSA a mq	TARIFFA VARIABILE NUCLEO
1	0,4934	65,0967
2	0,5497	140,2084
3	0,5820	170,2530
4	0,9700	220,3274
5	1,0347	247,3676
6 o più	0,8407	260,3869

UTENZE DOMESTICHE TARIFFA PER L'AMBITO DI ARTOGNE MONTECAMPIONE

TARIFFA FISSA a mq	TARIFFA VARIABILE a mq
0,5397	0,9249

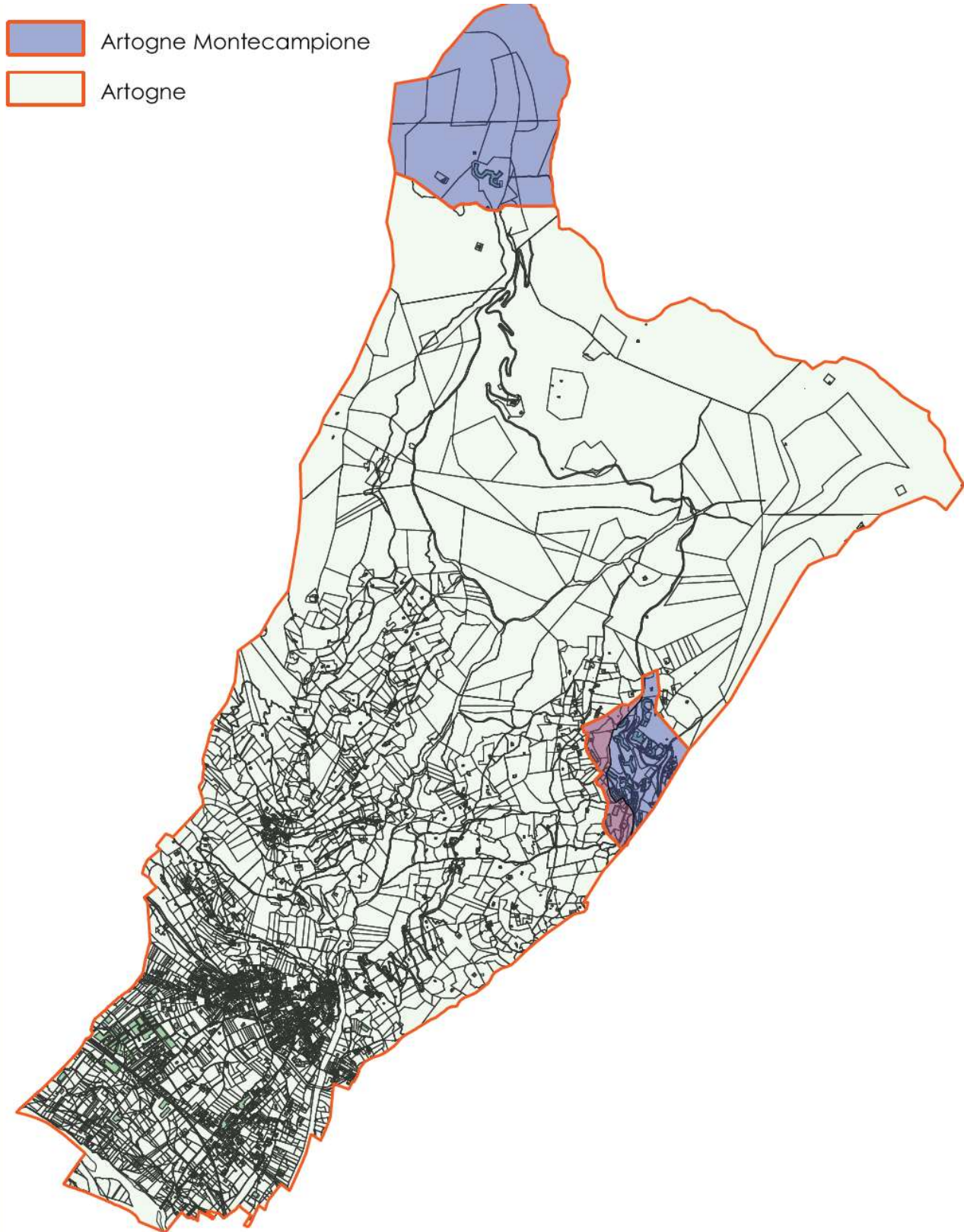
UTENZE NON DOMESTICHE PER L'AMBITO DI ARTOGNE

TIPOLOGIA DI ATTIVITA'	TARIFFA FISSA	TARIFFA VARIABILE
01 Musei, Biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,1943	0,2691
02 Campeggi, Distributori carburanti, impianti sportivi	0,8138	1,3558
03 Stabilimenti balneari	0,4615	1,0763
04 Esposizioni, autosaloni	0,4251	0,7348
05 Alberghi con ristorante	1,6154	2,3183
06 Alberghi senza ristorante	1,1053	1,6228
07 Case di cura e riposo	1,2146	1,8648
08 Uffici, agenzie	1,2146	2,1175
09 Banche ed Istituti di credito, studi professionali	0,8259	1,4841
10 Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	1,0567	2,0576
11 Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1,2996	2,8347
12 Attiv. Artig. tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere	0,7287	1,1177
13 Carrozzerie, autofficine, elettrauto	1,4089	1,9416
14 Attività Industriali con capannoni di produzione <i>Disapplicata</i>	0,5223	1,0244
15 Attività artigianali di produzione beni specifici	0,8502	1,1591
16 Ristoranti, Trattorie, osterie, Pizzerie,	3,5271	4,5538
17 Bar, Caffè, Pasticceria	2,2105	4,3199
18 Supermercato, Pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	2,3514	4,4627
19 Plurilicenze alimentari e/o miste	1,8704	4,6366
20 Ortofrutta, Pescherie, Fiori e piante	3,6801	8,4269
21 Discoteche, Night club	1,2631	2,6448

UTENZE NON DOMESTICHE PER L'AMBITO DI ARTOGNE **MONTECAMPIONE**

TIPOLOGIA DI ATTIVITA'	TARIFFA FISSA	TARIFFA VARIABILE
01 Musei, Biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,3790	0,8111
02 Campeggi, Distributori carburanti, impianti sportivi	0,8190	1,7189
03 Stabilimenti balneari	0,4645	0,9702
04 Esposizioni, autosaloni	0,3667	0,7799
05 Alberghi con ristorante	1,3080	2,7421
06 Alberghi senza ristorante	0,9779	2,0433
07 Case di cura e riposo	1,1613	2,4395
08 Uffici, agenzie	1,2224	2,5612
09 Banche ed Istituti di credito, studi professionali	0,6723	1,4038
10 Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	1,0635	1,1043
11 Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1,3080	2,7452
12 Attiv. Artig. tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere	0,8802	1,8406
13 Carrozzerie, autofficine, elettrauto	1,1246	2,3553
14 Attività Industriali con capannoni di produzione <i>Disapplicata</i>	0,5256	1,0919
15 Attività artigianali di produzione beni specifici	0,6723	1,4038
16 Ristoranti, Trattorie, osterie, Pizzerie,	3,5451	6,1862
17 Bar, Caffè, Pasticceria	2,2248	4,6513
18 Supermercato, Pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	2,1515	2,4582
19 Plurilicenze alimentari e/o miste	1,8826	2,1837
20 Ortofrutta, Pescherie, Fiori e piante	7,4080	7,7553
21 Discoteche, Night club	1,2713	2,6704

AMBITI TERRITORIALI – QUADRO D'INSIEME



-2.

PLANIMETRIA D'INSIEME

1:50000